

Số: 193 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Quốc Oai

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2022; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2022 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10025 /TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 31 /12/2021;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Quốc Oai (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tỷ lệ 1/2.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Quốc Oai, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 31 / 12 /2021, với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2022:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
I	Loại đất		15.122,10
<i>1</i>	<i>Đất nông nghiệp</i>	<i>NNP</i>	<i>9.313,12</i>
	Trong đó:		

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.019,80
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	4.795,70
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	628,68
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.697,94
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	412,06
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	86,08
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	584,13
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN	158,93
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	457,89
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	426,54
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	5.717,89
	Trong đó:		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	406,49
2.2	Đất an ninh	CAN	1,08
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	255,81
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	62,95
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	60,86
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	58,00
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	92,18
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	122,41
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.212,11
	Trong đó:		-
-	Đất giao thông	DGT	1.457,64
-	Đất thủy lợi	DTL	288,35
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	12,67
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	50,36
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	91,10
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	29,95
-	Đất công trình năng lượng	DNL	25,38
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,39
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	2,90
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	7,54
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	31,59
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	149,15
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	58,09
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,02
-	Đất chợ	DCH	6,98
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	7,00

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	3,48
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.866,50
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	172,34
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	26,55
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,05
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	29,36
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	228,47
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	100,81
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	6,02
3	Đất chưa sử dụng	CSD	91,09

b. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2022

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	406,85
	Trong đó:		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	291,44
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	291,44
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	42,48
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	47,80
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3,06
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,30
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	20,77
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	1,29
	Trong đó:		
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,22
	Trong đó:		
-	Đất giao thông	DGT	0,22
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,07
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,00

c. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	406,85
	Trong đó:		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	291,44

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	291,44
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	42,48
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	47,80
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	3,06
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/PNN	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,30
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	20,77
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		

d) Danh mục các Công trình, dự án:

Danh mục các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 kèm theo (135 dự án diện tích: 717,66 ha).

2. Trong năm thực hiện, UBND huyện Quốc Oai có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ sở pháp lý, khả năng thực hiện, UBND huyện Quốc Oai tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND huyện Quốc Oai:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2022.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chi tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt;

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2022.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

c) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 15/9/2022.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quốc Oai và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *10*

- Như Điều 3; *1*
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, P.ĐT; *~*
- Lưu VT. *15*

40



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH ✓
PHÓ CHỦ TỊCH *12*

Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 HUYỆN QUỐC OAI, TP. HÀ NỘI

(Kèm theo Quyết định số...193.../QĐ-UBND ngày 14/.../01.../2022 của UBND thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
A	Các dự án nằm trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND thành phố Hà Nội									
I	Các dự án trong Biểu 1A									
I.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022									
1	Các dự án Đấu giá ĐG03, ĐG05, ĐG06 - Sài Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.49	0.11	0.11	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định 5661/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; Quyết định 4852/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG06 khu đường Vành đai xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2017-2018)	NQ/35
2	Đường Thị trấn Quốc Oai (tuyến từ sau chợ phủ đi Ngõ Sài)	DGT	BQLDABTXD huyện	0.58		0.12	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 2244/QĐ-UBND ngày 16/9/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; Quyết định số 2647/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình đường giao thông Thị trấn Quốc Oai (tuyến từ sau Chợ Phủ đi Ngõ Sài) huyện Quốc Oai, TP Hà Nội; (Tiến độ: 2016-2018)	NQ/35
3	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QD đất ở ĐG TT01 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	5.00	1.08	1.08	huyện Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ	Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 05/3/2018 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt chủ trương đầu tư; Số 5057/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 v/v phê duyệt dự án công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở ĐGTT 01, thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
4	Khu Sông Xương 2 (Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG07/2018 xã Tân Hòa, huyện Quốc Oai)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.49	0.49	0.49	huyện Quốc Oai	Xã Tân Hòa	Quyết định số 399a/QĐ-UBND ngày 03/02/2018 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG 07/2018, xã Tân Hòa, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội; 4739/QĐ-UBND-QLĐT ngày 05/10/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo KTKT (Tiến độ: 2018-2023)	NQ/35
5	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG04/2019 thôn Phú Mỹ, xã Ngọc Mỹ (Khu Trại Cá - thôn Phú Mỹ)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.77	0.33	0.33	huyện Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ	4147/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35

Handwritten mark

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
6	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất điểm đấu giá số 01 - thôn Khánh Tân - xã Sài Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.70	0.67	0.67	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định số 215/QĐ-UBND ngày 17/01/2018 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất điểm đấu giá số 01, thôn Khánh Tân, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
7	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất điểm đấu giá số 03 - thôn Thụy Khuê - xã Sài Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	4.90	1.72	1.72	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định số 217/QĐ-UBND ngày 17/01/2018 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất điểm đấu giá số 03, thôn Thụy Khuê, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
8	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG06 - Thị trấn Quốc Oai	ODT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	4.54	1.44	1.44	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 2100a/QĐ-UBND ngày 18/5/2018 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng (Tiến độ: 2018-2019)	NQ/35
9	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG05.2 Thị trấn	ODT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.7	0.2	0.7	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 4104/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND huyện Quốc Oai v/v phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
10	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu Đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG06/2019 thôn Phú Mỹ, xã Ngọc Mỹ	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	5	1.04	1.04	Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ	Quyết định số 4100/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND huyện Quốc Oai v/v phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 71/QĐ-UBND ngày 11/01/2019 phê duyệt dự án (Tiến độ: 2018-2022)	NQ/35
11	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu Đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG12/2019 xã Ngọc Liệp	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.2	0.1	1.181	Quốc Oai	Xã Ngọc Liệp	Quyết định số 4107/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND huyện Quốc Oai v/v phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 73/QĐ-UBND ngày 11/01/2019 phê duyệt dự án (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
12	Đường trục phát triển các xã vùng bán sơn địa huyện Quốc Oai (tuyến ĐH09 Phú Cát-Hòa Thạch-Đông Yên)	DGT	BQLDABTXD huyện	16.49	7.34	7.34	Quốc Oai	Xã Đông Yên, Xã Hòa Thạch, Xã Phú Cát	Vốn thực hiện là 49,15 tỷ từ ngân sách Huyện theo Quyết định số 5699/QĐ-UBND ngày 15/12/2018 của UBND huyện Quốc Oai V/v giao chỉ tiêu kế hoạch kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2019 của huyện Quốc Oai; Quyết định số 5079/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng (Tiến độ: 2019-2021)	NQ/35
13	Nâng cấp cải tạo nhà văn hoá thôn 3, thôn 4 xã Thạch Thán	DSH	BQLDABTXD huyện	0.90	0.90	0.90	Quốc Oai	Xã Thạch Thán	Quyết định số 4941/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật (Tiến độ: 2021-2022)	NQ/35
14	Cầu Nông Lâm	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	0.20	0.02	0.18	Quốc Oai	Xã Phú Cát	Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6077/QĐ-UBND ngày 31/10/2019.	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
16	Cầu Ngọc Than	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	0.01		0.01	Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ; Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 3683/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cầu Ngọc Than, huyện Quốc Oai. (Tiền độ:)	NQ/35
17	Xây dựng đường vành đai khu công nghiệp Bắc Phú Cát (nay là khu công nghệ cao Hòa Lạc)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	20.00		18.00	Quốc Oai	Xã Phú Cát	Nghị quyết 04/NQ-HĐND ngày 09/4/2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm; Quyết định số 6062/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND Thành phố phê duyệt BCNCKT (Tiền độ: 2019-2021)	NQ/35
18	Trạm Bơm tiêu Đông Yên	DTL	BQLDAĐTXD huyện	2.50		2.00	huyện Quốc Oai	Xã Đông Yên	Quyết định số 395/QĐ-KH&ĐT ngày 29/7/2010 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội V/v phê duyệt dự án và Quyết định số 79/QĐ-KH&ĐT ngày 04/5/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội V/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư (Tiền độ: 2010-2012)	NQ/35
19	Hồ chứa nước Đồng Bò, xã Đông Xuân, Quốc Oai	DTL	BQLDAĐTXD huyện	7.60		1.10	huyện Quốc Oai	Xã Đông Xuân	Quyết định số 5367/QĐ-UBND ngày 29/10/2010 V/v phê duyệt dự án đầu tư Hồ chứa nước Đồng Bò (Tiền độ: 2009-2018)	NQ/35
20	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG24 thôn Yên Nội, xã Đồng Quang	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.50	1.50	1.50	Quốc Oai	Xã Đồng Quang	Quyết định số 4364/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Tiền độ: 2019-2021)	NQ/35
21	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG25 thôn Yên Nội, xã Đồng Quang	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.90	1.90	1.90	Quốc Oai	Xã Đồng Quang	Quyết định số 4365/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Tiền độ: 2019-2021)	NQ/35
22	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG26 thôn Đồng Lư, xã Đồng Quang	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	3.06	3.06	3.06	Quốc Oai	Xã Đồng Quang	1856/QĐ-UBND ngày 16/6/2020 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: (Tiền độ: 2019-2021)	NQ/35
23	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG31 thôn Yên Quán, xã Tân Phú	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.30	1.06	1.06	Quốc Oai	Tân Phú	Quyết định số 1857/QĐ-UBND ngày 16/6/2020 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: (Tiền độ: 2018-2021)	NQ/35
24	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất Góc Sĩa xã Phú Cát	DGT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.03	0.03	0.03	Quốc Oai	Xã Phú Cát	Quyết định số 4061/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Tiền độ: 2019-2020)	NQ/35

PK

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
25	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khung khu trung tâm tái định cư Vai Réo, xã Phú Cát	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.00	1.00	1.00	Quốc Oai	Xã Phú Cát	Quyết định số 4059/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
26	Xây dựng tuyến đường huyện ĐH 02 (đoạn từ đường ĐT421B đến đê Tả Tích) huyện Quốc Oai,	DGT	BQLDAĐTXD huyện	7.05	4.40	5.62	Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ, Xã Nghĩa Hương, Xã Liệp Tuyết	Công trình thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020 theo nghị quyết 03/NQ-HĐND ngày 28/6/2019 của HĐND huyện Quốc Oai; Quyết định số 4152/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án xây dựng đường ĐH02 (đoạn từ đường 421B đến đê Tả Tích) (Tiến độ: 2019-2021)	NQ/35
27	Xây dựng tuyến đường tránh đường tỉnh 419 đoạn qua xã Tân Hòa	DGT	BQLDAĐTXD huyện	1.70	0.30	0.30	Quốc Oai	Xã Tân Hòa	Công trình thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020 theo nghị quyết 03/NQ-HĐND ngày 28/6/2019 của HĐND huyện Quốc Oai; Quyết định số 4156/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án xây dựng tuyến đường tránh tỉnh lộ 419 đoạn qua xã Tân Hòa (Tiến độ: 2019-2021)	NQ/35
28	Đường trung tâm xã Tân Phú	DGT	BQLDAĐTXD huyện	2.80	0.50	0.65	Quốc Oai	Xã Tân Phú	Công trình thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020 theo nghị quyết 03/NQ-HĐND ngày 28/6/2019 của HĐND huyện Quốc Oai; Quyết định số 4150/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án xây dựng tuyến đường trung tâm xã Tân Phú (Tiến độ 2020-2021)	NQ/35
29	Đường 421B nối tiếp từ cầu vượt Sài Sơn qua khu hành chính huyện kết nối với tỉnh lộ 421B đoạn Thạch Thán – Xuân Mai	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	12.85	9.48	12.85	Quốc Oai	Xã Thạch Thán, Xã Yên Sơn	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 của HĐND thành phố về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3570/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 tuyến đường nối tiếp đường tỉnh 421B đoạn từ cầu vượt Sài Sơn qua khu hành chính huyện Quốc Oai kết nối với đường tỉnh 421B (đoạn Thạch Thán - Xuân Mai). (Tiến độ:)	NQ/35
30	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu Đất đầu giá quyền sử dụng đất ở ĐG02/2019 thôn Sơn Trung, xã Yên Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.65	1.31	1.31	Quốc Oai	Yên Sơn	Quyết định số 4146/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
31	Trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND xã Sài Sơn	TSC	BQLDAĐTXD huyện	0.70		0.70	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định số 7731/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án; Quyết định 2457/QĐ-UBND ngày 29/9/2015 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng dự án. (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35

18

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
32	Nâng cấp mở rộng tuyến đường tỉnh lộ 421A & 421B qua địa phận huyện Quốc Oai (từ cầu vượt Sài Sơn đi Chùa Thầy đến đường 421A giáp huyện Phúc Thọ)	DGT	BQLDAĐTXD huyện	3.60		0.01	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn, Xã Phương Cách, Xã Yên Sơn	Quyết định số 3618/QĐ-UBND ngày 15/06/2017 của UBND thành phố Hà Nội V/v phê duyệt điều chỉnh dự án (Còn 3 hộ chưa nhận tiền, diện tích 100m2) (Tiến độ: 2016-2019)	NQ/35
33	Xây dựng HIKT khu đấu giá QSD đất ở xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai (vị trí tiếp giáp trục đường Bắc Nam thị trấn Quốc Oai)	ODT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.80		1.80	Quốc Oai	Xã Thạch Thán	4558/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định 9058/QĐ-UBND ngày 6/12/2017 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư. (Tiến độ: 2018-2023)	NQ/35
34	Cải tạo, nâng cấp đường từ đường ĐT421B đi thôn Yên Thái và thôn Việt Yên xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội	DGT	BQLDAĐTXD huyện	1.65	0.74	0.74	Huyện Quốc Oai	Xã Đông Yên	Quyết định số 5464/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án (Tiến độ: 2019-2021)	NQ/35
35	Xây dựng trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND thị trấn Quốc Oai	TSC	BQLDAĐTXD huyện	0.6	0.6	0.6	Huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 7715/QĐ-UBND ngày 29/10/ 2016 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án ĐTXD (Theo dự án được phê duyệt diện tích thu hồi đất khoảng 1ha, hiện đang trình phê duyệt Chủ trương với diện tích thu hồi khoảng 0,54ha) (Tiến độ: Dự kiến 2016-2019)	NQ/35
36	Trường THCS Tân Phú, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.91	0.91	0.91	Huyện Quốc Oai	Xã Tân Phú	Quyết định số 8080/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
37	Xây dựng mở rộng Trường Tiểu học Đại Thành	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1.09	0.46	0.63	Huyện Quốc Oai	Xã Đại Thành	Quyết định số 8054/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình (Tiến độ: 2018-2019)	NQ/35
38	Trường tiểu học Thạch Thán	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1.1	1.1	1.1	Huyện Quốc Oai	Xã Thạch Thán	Quyết định số 3917/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt điều chỉnh BCKT kỹ thuật trường TH Thạch Thán (Tiến độ: 2018-2019)	NQ/35
39	Trường Mầm non Hòa Thạch A	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.8		0.8	Huyện Quốc Oai	Xã Hòa Thạch	Quyết định số 7234/QĐ-UBND ngày 30/10/2016 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật (Tiến độ: Dự kiến: 2022-2024)	NQ/35
40	Xây dựng mới trạm bơm và hoàn thiện hệ thống tiêu Yên Sơn, huyện Quốc Oai	DTL	Ban QLDA ĐTXD CT NN&PTNT Thành phố	7.32	2.04	5.28	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai, Xã Sài Sơn, Xã Phương Cách, Xã Yên Sơn	Quyết định số 6129/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
41	Xây dựng tuyến đường phát triển phía Tây Nam huyện Quốc Oai từ đường tỉnh 421B đi đường tỉnh 419 nối với đường tỉnh 423 hiện trạng	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	16.16	9.5	16.16	Quốc Oai	Xã Cán Hữu; Xã Đồng Quang; Xã Cộng Hòa	CTr số 08/NQ-HĐND ngày 08/7/2019. DA: số 1161/QĐ-UBND ngày 10/3/2021; Chỉ lệnh cấm mốc sớ Tài nguyên và Môi trường tại VB số 7284/STNMT-CCQLĐĐ ngày 9/6/2021; Văn bản số 5560/STNMT-CCQLĐĐ ngày 16/7/2021 về việc thẩm định thiết kế kỹ thuật và dự toán chi phí tư vấn xác định ranh giới GPMB, cấm mốc ngoài thực địa theo quy hoạch và hoàn thiện bản đồ tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác GPMB (Tiền độ:)	NQ/35
II Các dự án trong Biểu IB										
II.1 Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022 (10 dự án)										
42	Trường tiểu học Tuyết Nghĩa	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1.40	1.00	1.40	Quốc Oai	Xã Tuyết Nghĩa	Nghị Quyết số 06/NQ-HĐND ngày 27/5/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2020 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiền độ: 2022-2025)	NQ/35
43	Xây mới Trường mầm non Cán Hữu	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1.60	1.60	1.60	Quốc Oai	Xã Cán Hữu	Nghị Quyết số 17/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2020 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiền độ: 2020-2023)	NQ/35
44	Trường tiểu học Phương Cách	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.90	0.90	0.90	Quốc Oai	Phương Cách	Nghị Quyết số 06/NQ-HĐND ngày 27/5/2020 của HĐND huyện Quốc Oai về phê duyệt chủ trương đầu tư, các dự án đầu tư công năm 2020 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiền độ: 2022-2025)	NQ/35
45	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu Trung tâm chính trị hành chính và thể thao huyện Quốc Oai	TSC	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	10.61		10.61	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Văn bản số 798/UBND-TCKH ngày 05/5/2020 của UBND huyện Quốc Oai v/v giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư; Văn bản số 1092/UBND-QLĐT ngày 09/6/2020 v/v điều chỉnh quy hoạch chi tiết mở rộng (Tiền độ: 2022-2025)	NQ/35
46	ĐTXD trụ sở làm việc Kho bạc nhà nước Quốc Oai tại thị trấn Quốc Oai	TSC	Kho bạc Nhà nước	0.14		0.14	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Văn bản 3301/UBND-ĐT ngày 23/7/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc xem xét địa điểm thực hiện dự án; Văn bản 3415/QHKT-P1 ngày 03/7/2020 của sở Quy hoạch kiến trúc về việc đề xuất địa điểm xây dựng mới dự án; QĐ 2360/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của Bộ Tài chính phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án kho bạc nhà nước giai đoạn 2016-2020 (Tiền độ:)	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
48	Xây dựng tuyến đường giao thông nối từ đường ĐH01 đi đường ĐH02, xã Nghĩa Hương và xã Liệp Tuyết	DGT	BQLDAĐTXD huyện	6.3	6.2	6.2	Huyện Quốc Oai	Nghĩa Hương - Liệp Tuyết	Quyết định 5295/QĐ-UBND ngày 4/11/2021 của UBND huyện Quốc Oai về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án; Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 15/3/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
49	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG28 thôn Phúc Đức, xã Sài Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	2.80	2.8	2.80	Huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định số 3017/QĐ-UBND ngày 18/7/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng (Tiến độ: 2019-2021)	NQ/35
50	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG29 thôn Phúc Đức, xã Sài Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	4.94	4.94	4.94	Huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định số 3018/QĐ-UBND ngày 18/7/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng (Tiến độ: 2019-2021)	NQ/35
51	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG30 thôn Cổ Hiền, xã Tuyết Nghĩa	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.90	1.9	1.90	Huyện Quốc Oai	Xã Tuyết Nghĩa	Quyết định số 3019/QĐ-UBND ngày 18/7/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng; Văn bản số 2612/VP-ĐT ngày 30/3/2021 của Văn phòng UBND Thành phố về đề nghị thực hiện dự án (Tiến độ: 2019-2021)	NQ/35
II.2	Các dự án đăng ký mới năm 2022									
52	Cầu 72-II	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	0.07	0.07	0.07	Quốc Oai	Cộng Hòa	Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 25/10/2019 của HĐND Thành phố	NQ/35
53	Cầu Tân Phú bắc qua sông Đáy	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	1.8		1.8	Quốc Oai	Tân Phú	Quyết định 1824/QĐ-UBND ngày 17/4/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	NQ/35
54	Nâng cấp, mở rộng trường mầm non Đại Thành, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.6	0.6	0.6	Quốc Oai	Đại Thành	Quyết định số 4029/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND huyện về việc phê duyệt báo cáo KTKT công trình (Tiến độ: Dự kiến: 2019-2021)	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
56	Xây dựng trường MN Cán Hữu, xã Cán Hữu	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1.8	1.8	1.8	Quốc Oai	Cán Hữu	Nghị Quyết số 17/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương dự án (Tiến độ: 2020-2023)	NQ/35
57	Xây mới điểm trường mầm non trung tâm xã Đông Xuân	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1	1	1	Quốc Oai	Đông Xuân	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 về phê duyệt chủ trương các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
58	Xây dựng đường ĐH08 kết nối tỉnh lộ 422 đi thôn Năm Trại xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DGT	BQLDAĐTXD huyện	2.07	1.92	2.07	Quốc Oai	Sài Sơn	Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 về phê duyệt chủ trương các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2023)	NQ/35
59	Xây dựng hoàn thiện hạ tầng giao thông khu vực các dự án của Bộ Y tế, huyện Quốc Oai	DGT	BQLDAĐTXD huyện	10	10	10	Quốc Oai	Ngọc Mỹ	Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND TP về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư	NQ/35
60	Cải tạo nạo vét lòng ngòi Thạch Thán, kè bờ kết hợp đường giao thông và cảnh quan đoạn từ kênh Đồng Mỏ đến thôn Ngọc Than (xã Ngọc Mỹ), xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai.	DTL	BQLDAĐTXD huyện	0.4	0.4	0.4	Quốc Oai	Thạch Thán	Quyết định số 4078/QĐ-UBND ngày 11/9/2018 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng (Tiến độ: 2018-2020)	NQ/35
61	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở xen kẹt xã Sài Sơn (XK3-SS, XK4-SS, XK5-SS)	ONT	Trung tâm PTQĐ	0.31		0.31	Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
62	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở xen kẹt xã Liệp Tuyết	ONT	Trung tâm PTQĐ	0.3		0.3	Quốc Oai	Xã Liệp Tuyết	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
63	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở xen kẹt xã Tuyết Nghĩa (XK2-TN, XK3-TN, XK4-TN, XK5-TN, XK7-TN, XK8-TN, XK9-TN)	ONT	Trung tâm PTQĐ	0.5		0.5	Quốc Oai	Xã Tuyết Nghĩa	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
64	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở xen kẹt xã Cán Hữu (Khu XK2-CH và khu XK3-CH)	ONT	Trung tâm PTQĐ	1.65		1.65	Quốc Oai	Xã Cán Hữu	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
65	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở xen kẹt xã Nghĩa Hương (XK1-NH, XK2-NH, XK3-NH, XK4-NH, XK5-NH, XK6-NH, XK7-NH, XK8-NH)	ONT	Trung tâm PTQĐ	1		1	Quốc Oai	Xã Nghĩa Hương	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
66	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở xen kẹt xã Tân Phú (XK1-TP, XK2-TP)	ONT	Trung tâm PTQĐ	0.35		0.35	Quốc Oai	Xã Tân Phú	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
67	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở xen kẹt thị trấn Quốc Oai	ODT	Trung tâm PTQĐ	0.04		0.04	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
68	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá xen kẹt thôn Phú Mỹ, xã Ngọc Mỹ (giáp khu ĐG06/2019, xã Ngọc Mỹ)	ONT	Trung tâm PTQĐ	0.8		0.8	Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2021-2024)	NQ/35
69	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư thị trấn Quốc Oai	ODT	Trung tâm PTQĐ	8.96		8.96	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Văn bản số 798/UBND-TCKH ngày 05/5/2020 của UBND huyện Quốc Oai v/v giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư; Văn bản số 3191/QHKT-PI ngày 7/7/2021 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về địa điểm thực hiện dự án xây dựng HTKT khu TĐC thị trấn Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35
70	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư xã Cộng Hòa	ONT	Trung tâm PTQĐ	4.9		4.9	Quốc Oai	Xã Cộng Hòa	Văn bản số 798/UBND-TCKH ngày 05/5/2020 của UBND huyện Quốc Oai v/v giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư; Văn bản số 209/QLĐT-QH ngày 17/5/2021 của phòng QLĐT v/v thông tin quy hoạch địa điểm nghiên cứu lập dự án khu đất TĐC và đấu giá QSD đất ở (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
71	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư xã Đông Yên	ONT	Trung tâm PTQĐ	0.68		0.68	Quốc Oai	xã Đông Yên	Văn bản số 798/UBND-TCKH ngày 05/5/2020 của UBND huyện Quốc Oai v/v giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư; Văn bản số 209/QLĐT-QH ngày 17/5/2021 của phòng QLĐT v/v thông tin quy hoạch địa điểm nghiên cứu lập dự án khu đất TĐC và đấu giá QSD đất ở (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35
72	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư và đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Hoà Thạch	ONT	Trung tâm PTQĐ	0.9		0.9	Quốc Oai	xã Hoà Thạch	Văn bản số 2977/SQHKT-P1+HTKT ngày 28/6/2021 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về thông tin quy hoạch khu đất đề xuất TĐC và đấu giá QSD đất ở tại xã Hoà Thạch; Văn bản số 209/QLĐT-QH ngày 17/5/2021 của phòng QLĐT v/v thông tin quy hoạch địa điểm nghiên cứu lập dự án khu đất TĐC và đấu giá QSD đất ở (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35
73	Mở rộng nghĩa trang nhân dân thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai	NTD	Trung tâm PTQĐ	11		11	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Văn bản số 798/UBND-TCKH ngày 05/5/2020 của UBND huyện Quốc Oai v/v giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư; Văn bản số 4270/SNN-KHTC ngày 30/12/2020 của Sở Nông nghiệp và PTNT về tham gia ý kiến về địa điểm thực hiện dự án mở rộng nghĩa trang nhân dân thị trấn Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35
74	Mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai (thôn Thụy Khuê, thôn Phúc Đức)	NTD	Trung tâm PTQĐ	4.6		4.6	Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Văn bản số 798/UBND-TCKH ngày 05/5/2020 của UBND huyện Quốc Oai v/v giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư; (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35
75	Xây dựng công trình hoàn trả Hội trường UBND xã Hoà Thạch	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.32		0.32	Quốc Oai	xã Hoà Thạch	Văn bản số 2978/SQHKT-P1+HTKT ngày 28/6/2021 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về thông tin quy hoạch khu đất đề xuất đầu tư xây dựng Hội trường UBND xã Hoà Thạch (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35
76	Xây dựng công trình hoàn trả Nhà văn hoá thôn 6 xã Phú Cát	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.6		0.6	Quốc Oai	Xã Phú Cát	Văn bản số 2979/SQHKT-P1+HTKT ngày 28/6/2021 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về thông tin quy hoạch khu đất đề xuất đầu tư xây dựng Nhà văn hoá thôn 6, xã Phú Cát (Tiến độ: 2022-2025)	NQ/35
77	Xây dựng đường hầm trong căn cứ hậu phương theo thể trận phòng thủ huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.1		0.1	Quốc Oai	Xã Cộng Hoà	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35
78	Xây dựng trụ sở làm việc BCH quân sự xã Sài Sơn, Thị trấn, huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.3		0.3	Quốc Oai	Sài Sơn, Thị trấn	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
79	Xây dựng trụ sở làm việc BCH quân sự xã Yên Sơn, Phương Cách, huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.18		0.18	Quốc Oai	Yên Sơn, Phương Cách	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35
80	Xây dựng trụ sở làm việc BCH quân sự xã Phú Cát, Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.18		0.18	Quốc Oai	Phú Cát, Ngọc Liệp	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35
81	Xây dựng trụ sở làm việc BCH quân sự xã Nghĩa Hương, Liệp Tuyết, huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.25		0.25	Quốc Oai	Nghĩa Hương, Liệp Tuyết,	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35
82	Xây dựng trụ sở làm việc BCH quân sự xã Tân Phú, Đại Thành, huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.15		0.15	Quốc Oai	Tân Phú, Đại Thành	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35
83	Xây dựng trụ sở làm việc BCH quân sự xã Đông Yên, Tuyết Nghĩa, huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.25		0.25	Quốc Oai	Đông Yên, Tuyết Nghĩa	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35
84	Xây dựng đường trục 42m kết nối từ đường vành đai du lịch Tuần Châu, huyện Quốc Oai đến đường tỉnh 419 (tỉnh lộ 80 cũ), huyện Thạch Thất	DGT	UBND huyện Thạch Thất	6.96		6.96	Quốc Oai	Sài Sơn	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội	NQ/35
85	Xây dựng trụ sở làm việc BCH quân sự xã Tân Hoà, Đồng Quang, huyện Quốc Oai	TSC	Trung tâm PTQĐ	0.15		0.15	Quốc Oai	Tân Hoà, Đồng Quang	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiến độ: 2022-2024)	NQ/35
86	Xây dựng trụ sở chi cục THSDS huyện Quốc Oai	TSC	Bộ tư pháp	0.58		0.58	Quốc Oai	Xã Thạch Thán, TT.Quốc Oai	922/QĐ-BTP ngày 03/6/2021 của Bộ Tư Pháp về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án trụ sở cơ quan THADS giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn thành phố Hà Nội; Văn bản số 714/CTGADS-KHTC ngày 25/11/2021 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc cung cấp tài liệu, hướng dẫn các thủ tục lập BCNCKT Dự án ĐTXD trụ sở chi cục THADS huyện Quốc Oai	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
87	Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện Quốc Oai	0.7	0.7	0.7	Quốc Oai	Ngọc Liệp	Căn cứ Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2021 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/35
88	Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện Quốc Oai	0.80	0.80	0.80	Quốc Oai	Sài Sơn	Căn cứ Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2021 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/35
89	Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện Quốc Oai	1.50	1.50	1.50	Quốc Oai	Thạch Thán	Căn cứ Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2021 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/35
90	Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Tân Hòa, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện Quốc Oai	1.40		1.40	Quốc Oai	Tân Hòa	Căn cứ Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2021 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/35
91	Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Ngọc Mỹ, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện Quốc Oai	1.00	1.00	1.00	Quốc Oai	Ngọc Mỹ	Căn cứ Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2021 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/35
92	Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện Quốc Oai	0.90	0.90	0.90	Quốc Oai	Nghĩa Hương	Căn cứ Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2021 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/35
93	Xây dựng khu trung tâm văn hóa - thể thao xã Đại Thành, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Huyện Quốc Oai	1.70	0.50	1.70	Quốc Oai	Đại Thành	Căn cứ Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/11/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2021 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/35
94	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông thôn Cán Hạ, từ đê Tả Tích kết nối với tuyến đường Bắc-Nam Hà Tây cũ	DGT	Trung tâm PTQĐ	3.00		3.00	Quốc Oai	Xã Cán Hữu	Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của HĐND huyện Quốc Oai về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Quốc Oai (Tiền độ: 2022-2024)	NQ/35
III	Các dự án trong Biểu 2									
III.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022									
95	Trạm biến áp 110kv Phú Cát và nhánh rẽ	DNL	Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	0.60	0.60	0.60	huyện Quốc Oai	Xã Phú Cát	QĐ số 11382/QĐ-EVNHAÑO1 ngày 21/12/2020 của TCT Điện lực TP HN V/v phê duyệt BC nghiên cứu khả thi ĐTXD dự án	NQ/35

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
96	Hệ thống cấp nước sạch các xã Ngọc Liệp, Liệp Tuyết, Tuyết Nghĩa, Cấn Hữu lấy từ nguồn nước sạch Sông Đà	DTL	Công ty TNHH Đồng Tiến Thành Hà Nam	0.20		0.20	huyện Quốc Oai	Xã Ngọc Liệp, Xã Liệp Tuyết, Xã Tuyết Nghĩa, Xã Cấn Hữu	Quyết định số 5037/QĐ-UBND ngày 15/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư (Tiền độ:)	NQ/35
97	Cụm công nghiệp làng nghề Tân Hòa	SKN	Cty CP tập đoàn Minh Dương	12.94	12.94	12.94	Quốc Oai	Xã Tân Hòa	5699/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND thành phố về việc thành lập cụm công nghiệp làng nghề Tân Hòa huyện Quốc Oai (Tiền độ: Quý III/2019 đến Quý III/2021)	NQ/35
98	Cụm công nghiệp làng nghề Ngọc Mỹ - Thạch Thán	SKN	Công ty cổ phần DSG	23.53	23.53	23.53	Quốc Oai	Xã Thạch Thán; Xã Ngọc Mỹ	5768/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND thành phố về việc thành lập cụm công nghiệp làng nghề Ngọc Mỹ - Thạch Thán huyện Quốc Oai; QĐ số 4050/ QĐ-UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp làng nghề Ngọc Mỹ- Thạch Thán, tỷ lệ 1/500 (Tiền độ: Quý IV/2019 đến Quý IV/2021)	NQ/35
99	Cụm công nghiệp Ngọc Liệp (mở rộng)	SKN	Công ty cổ phần Xây dựng giao thông Long Thành	9.50	7.54	9.50	Quốc Oai	Ngọc Liệp	Quyết định thành lập cụm số 2730/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố (Tiền độ: Quý II/2020 đến Quý II/2022)	NQ/35
100	Cụm công nghiệp Nghĩa Hương	SKN	Công ty TNHH Đầu tư Minh Hà	12.00	12.00	12.00	Quốc Oai	Nghĩa Hương	Quyết định thành lập cụm số 2799/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố (Tiền độ: Quý II/2020 đến Quý II/2022.)	NQ/35
101	Xây dựng tuyến đường dây 220kV từ TBA 500/220kV Tây Hà Nội đi Trạm biến áp 220kV Thanh Xuân	DNL	Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	0.60		0.60	huyện Quốc Oai	Xã Quốc Đồng	Quyết định số 4720/QĐ-BCT ngày 02/12/2016 của Bộ Công Thương v/v phê duyệt Quy hoạch phát triển lưới điện TP Hà Nội giai đoạn 2016-2025. Quyết định số 11094/QĐ-EVNHANOI ngày 26/12/2019 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình. (Tiền độ:)	NQ/35
III.2	Các dự án đăng ký mới năm 2022									
102	Xây dựng tuyến đường dây 220kV cấp điện cho trạm biến áp 220/110kV Hòa Lạc và các đường dây 110kV xuất tuyến	DNL	Tổng công ty điện lực Hà Nội	3	3	3	Quốc Oai	Đông Quang; Ngọc Mỹ; Thạch Thán; Nghĩa Hương; Liệp Tuyết; Ngọc Liệp; thị trấn Quốc oai	Văn bản số 1203/QHKT-HTKT ngày 12/3/2019 của Sở Quy hoạch kiến trúc; Số 2149/EVNHANOIPMB-BTGPMB ngày 17/8/2021 V/v đăng ký kế hoạch sử dụng đất các công trình điện năm 2022	NQ/35
103	Xây dựng đường dây 110kV từ TBA 220kV Quốc Oai đấu nối đường dây 110kV Bắc An Khánh - Nam An Khánh	DNL	Ban QLDA lưới điện Hà Nội - Tổng công ty điện lực Hà Nội	0.9	0.9	0.9	huyện Quốc Oai	Xã Yên Sơn và Thị trấn Quốc Oai	Văn bản số 2498/EVNHANOIPMB-BTGPMB ngày 23/9/2021 của Ban Quản lý dự án lưới điện Hà Nội - Tổng công ty điện lực Hà Nội v/v đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2022	NQ/35

STT	Dan h mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
104	Khu du lịch, vui chơi giải trí, đô thị sinh thái Tuần Châu Hà Nội	TMD	Công ty cổ phần Tuần Châu Hà Nội	198.64	77.39	77.39	Quốc Oai	Sài Sơn	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư QĐ số 1890/QĐ-UBND ngày 9/12/2005; cấp giấy chứng nhận đầu tư số 03121000047 ngày 03/3/2007 và Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 03121000073 ngày 22/5/2007; Quyết định giao đất số 2612/QĐ-UBND ngày 21/7/2008; Căn cứ ý kiến được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận tại Văn bản số 5140/VPCP-KTN ngày 23/7/2010; Quyết định số 4798/QĐ-UBND ngày 23/10/2012 của UBND TP Hà Nội V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án.	NQ/35
B	Các dự án Không nằm trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND thành phố Hà Nội									
I	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022									
105	Đường trục chính Bắc – Nam đô thị Quốc Oai kéo dài đoạn từ Km4+340,24 đến Km7+315	DGT	BQLDAĐTXD huyện	13.20		0	huyện Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ, Xã Ngọc Liệp	Quyết định số 5622/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND Thành phố phê duyệt dự án. Văn bản số 286/HĐND-KTNS ngày 31/5/2018 của HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư; Công văn số 3835/UBND-KH&ĐT ngày 07/8/2017 của UBND TP Hà Nội V/v chủ trương đầu tư dự án (Còn khoảng 0.17 ha, trong đó: 700m2 đất ở và 1000m2 đất trang trại)	NQ/21
106	Xây dựng HTKT khung khu đất đấu giá tại dự án đất dịch vụ CEO, xã Sài Sơn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.45	0	0	Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định số 1723/QĐ-UBND ngày 29/01/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án	Xong GPMB
107	Trường mầm non xã Phương Cách	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.92	0	0	Quốc Oai	Xã Phương Cách	Quyết định số 3921/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trường mầm non phương cách, huyện Quốc Oai; Văn bản 2513/UBND-QLĐT ngày 05/10/2019 của UBND huyện Quốc Oai về việc chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng 1/500.	NQ/21
108	Trường THCS Ngọc Mỹ	DGD	BQLDAĐTXD huyện	1.40	0	0	Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ	Quyết định số 4982/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 của UBND huyện Quốc Oai phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án trường THCS xã Ngọc Mỹ; Văn bản 1999/UBND-QLĐT ngày 11/10/2018 của UBND huyện Quốc Oai về việc chấp thuận bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng 1/500.	NQ/21
109	Cải tạo, nâng cấp trường THCS Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.52	0	0	Quốc Oai	Xã Nghĩa Hương	Nghị Quyết số 17/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND huyện Quốc Oai về phê duyệt chủ trương đầu tư, các dự án đầu tư công năm 2020 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/21

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
110	Trường Mầm non Ngọc Mỹ (điểm trường thôn Phú Mỹ)	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.98	0	0	Quốc Oai	Ngọc Mỹ	Nghị Quyết số 17/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND huyện Quốc Oai về phê duyệt chủ trương đầu tư, các dự án đầu tư công năm 2020 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/21
111	Đầu tư, nâng cấp Trường Mầm non Liệp Tuyết (điểm trường trung tâm)	DGD	BQLDAĐTXD huyện	0.85	0	0	Quốc Oai	Liệp Tuyết	Nghị Quyết số 06/NQ-HĐND ngày 27/5/2020 của HĐND huyện Quốc Oai về phê duyệt chủ trương đầu tư, các dự án đầu tư công năm 2020 trên địa bàn huyện Quốc Oai	NQ/21
112	Khu đô thị và dịch vụ phía Tây Quốc Oai (Khu đô thị Hà Nội Westgate)	ODT	Công ty TNHH Liên Doanh Hà Nội WESTGATE	45.25	0.85	0.85	Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai, Xã Ngọc Mỹ, Xã Thạch Thán	Quyết định 5807/QĐ-UBND ngày 22/8/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đô thị và dịch vụ phía tây Quốc Oai; Quyết định số 841/QĐ-UBND ngày 19/2/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.	NQ/21
113	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV CNC2 và nhánh rẽ	DNL	Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	0.74		0.74	huyện Quốc Oai	Xã Phú Cát	Quyết định số 6092/QĐ-EVNHA NOI ngày 30/7/2020 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi công trình.	NQ/21
114	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG09/2017 thôn Đồng Sơn, xã Tuyết Nghĩa	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.08		0.00	huyện Quốc Oai	Xã Tuyết Nghĩa	Quyết định số 3734/QĐ-UBND ngày 24/5/2017 của UBND huyện Quốc Oai v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật	Xong GPMB
115	Xây dựng HIKT khu đất đấu giá QD đất ở 06/2018 thôn Thái Khê, xã Cán Hữu (bổ sung) và ĐG 07/2018 xã Tân Hòa (bổ sung)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.34		0	Quốc Oai	Xã Cán Hữu, Xã Tân Hòa	Quyết định số 564/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình; Quyết định 399a/QĐ-UBND ngày 03/02/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình.	Xong GPMB
116	Khớp nối hạ tầng kỹ thuật đường trục chính Bắc - Nam khu đô thị Quốc Oai với khu đất đấu giá QSD đất ĐG 02	DGT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.9	0	0	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định 4435/QĐ-UBND ngày 21/9/2018 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt điều chỉnh dự án	Xong GPMB
117	Dự án xây dựng trụ sở làm việc đội QLTT số 22 trực thuộc Chi cục Quản lý thị trường Hà Nội	TSC	Ban QLDA ĐTXD DD và CN Hà Nội	0.12		0.12	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	QĐ số 419/QĐ-UBND ngày 25/1/2016 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng trụ sở làm việc đội quản lý thị trường số 22	
118	Bệnh viện phụ sản Trung ương cơ sở 2	DYT	Bệnh viện phụ sản TƯ	6.27		0.30	huyện Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ	Quyết định số 503/QĐ-TTg ngày 17/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Bệnh viện phụ sản Trung ương cơ sở 2	Thủ tướng
119	Bệnh viện Nhi Trung ương cơ sở 2	DYT	Bệnh viện Nhi Trung ương	6.20		0.40	huyện Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ	Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 17/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Bệnh viện nhi Trung ương cơ sở 2	Thủ tướng

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
120	Xây dựng bảo tàng thiên nhiên Việt Nam	DVH	Bảo tàng thiên nhiên Việt Nam	38.30	36.79	36.79	huyện Quốc Oai	Xã Ngọc Mỹ; Liệp Tuyết	Văn bản số 86/TTg-KGVX ngày 19/1/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc Chủ trương đầu tư dự án Bảo tàng Thiên nhiên Việt Nam; Quyết định số 1836/QĐ-UBND ngày 6/5/2020 của UBND thành phố về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết Bảo tàng thiên nhiên Việt Nam tỷ lệ 1/500	Thủ tướng
121	Cửa hàng xăng dầu Nam Mạnh	TMD	Công ty TNHH TM và XNK xăng dầu Khu vực I Nam Mạnh	0.12		0.00	huyện Quốc Oai	Xã Đông Yên	Văn bản số 57/UBND-QLĐT ngày 10/1/2020 của UBND huyện chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc dự án; Văn bản số 2480/UBND-KH&ĐT ngày 04/6/2018 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Thương mại và xuất nhập khẩu Xăng dầu khu vực I Nam Mạnh chuyển nhượng đất nông nghiệp thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu tại xã Đông Yên, huyện Quốc Oai	Chuyển mục đích
122	Dự án khu đô thị mới tại lô đất N1+N3 thuộc khu đô thị Quốc Oai, huyện Quốc Oai	ODT	Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O	24.40		0.00	huyện Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Quyết định số 2983/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án khu đô thị mới tại lô đất N1+N3, đô thị Quốc Oai, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai.	Đất đã GPMB
123	Cải tạo, chỉnh trang tuyến đường từ đường từ đại lộ Thăng Long đi UBND xã Yên Sơn	DGT	BQLDA&TXD huyện	0.87	0.26	0.61	Quốc Oai	Xã Yên Sơn	Quyết định phê duyệt chủ trương số 4988/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 của UBND huyện Quốc Oai	
124	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất ở ĐG03 thị trấn Quốc Oai	ODT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	3.4		0	Quốc Oai	thị trấn Quốc Oai	Quyết định 6131/QĐ-UBND ngày 07/11/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao 34.089 m2 đất tại thị trấn Quốc Oai cho UBND huyện Quốc Oai để thực hiện dự án	Xong GPMB
125	Cây xăng Yên Sơn (cây xăng Quảng Yên)	TMD	Công ty TNHHHT&XD Mạnh Tiến Đạt	0.70			Quốc Oai	xã Yên Sơn	Văn bản số 5303/UBND-KT ngày 24/10/2017 của UBND thành phố Hà Nội	Chuyển mục đích
126	Xây dựng vị trí đóng quân của trường bắn Hòa Thạch/BTL Thủ đô Hà Nội	CQP	Bộ tư lệnh Thủ đô	35	13.16	19.02	Quốc Oai	Xã Hòa Thạch	2067/QĐ-TM ngày 30/10/2020 của Bộ Tổng tham mưu về vị trí đóng quân của trường bắn Hòa Thạch/BTL Thủ đô; 4175/UBND-GPMB ngày 31/8/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc GPMB xây dựng tường rào trường bắn Hòa Thạch Bộ Tư lệnh Thủ đô Hà Nội tại xã Hòa Thạch, huyện Quốc Oai.	
127	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật đất dịch vụ (đất ở) DV13 xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai	ONT	UBND xã Ngọc Liệp	0.47			Quốc Oai	xã Ngọc Liệp	Quyết định số 3307/QĐ-UBND ngày 16/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội V/v thu hồi 4.689 m2 đất tại thôn Ngọc Phúc, xã Ngọc Liệp, huyện Quốc oai để phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật đất dịch vụ (đất ở) DV13	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
II Các dự án đăng ký mới trong năm 2022										
128	Trụ sở làm việc công an Thành phố	CAN	Công an Thành phố	0.34		0.34	Quốc Oai	Xã Thạch Thán	Văn bản 4128/BCA-H02 ngày 12/11/2021 của Bộ công an về việc đề xuất chủ trương bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất an ninh trên địa bàn thành phố Hà Nội	Bộ công an và CA thành phố đăng ký
129	Nhà văn hóa thôn 3 xã Phương Cách	DVH	UBND xã Phương Cách	0.20	0.20	0.20	Quốc Oai	Phương Cách	Quyết định số 5554/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án công trình; Quyết định số 8205/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND huyện Quốc Oai về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Nhà văn hóa thôn 3 xã Phương Cách	
130	Giao đất nông nghiệp mới xã Sài Sơn	LUC	UBND xã Sài Sơn	0.75	0.75	0	Quốc Oai	Xã Sài Sơn	Văn bản số 2180/UBND-TNMT ngày 21/7/2021 của UBND về việc giao đất nông nghiệp cho khẩu phát sinh tại thôn Năm Trại xã Sài Sơn; Văn bản 3159/UBND-ĐXM ngày 19/12/2020 của UBND huyện Quốc Oai về việc hoàn thiện các thủ tục đề nghị giao đất nông nghiệp cho khẩu phát sinh tại thôn Năm Trại, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai; Quyết định 2573/QĐ-UBND ngày 21/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 396,906,m2 thuộc địa bàn xã Sài Sơn, giao Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Quốc Oai thực hiện dự án đầu tư	
131	Đất dịch vụ thị trấn Quốc Oai	ODT	BQLDA&TXD huyện	2.25	0	0.00	huyện Quốc Oai	Thị trấn Quốc Oai	Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 23/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 28,364,5m2 đất thuộc địa bàn thị trấn Quốc Oai huyện Quốc Oai; giao Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Quốc Oai thực hiện dự án đầu tư; Quyết định số 878/QĐ-UBND ngày 22/5/2012 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; Quyết định số 3922/QĐ-UBND ngày 22/12/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt điều chỉnh dự toán công trình	

K



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
132	Đất dịch vụ và đấu giá Yên Sơn	ONT	BQLDA&TXD huyện	0.8	0.61	0.00	huyện Quốc Oai	Xã Yên Sơn	Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 21,277m ² đất thuộc xã Yên Sơn huyện Quốc Oai; giao Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Quốc Oai để thực hiện dự án đầu tư; QĐ số 937/QĐ-UBND ngày 14/5/2013 của UBND huyện Quốc Oai V/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư công trình; QĐ số 1441/QĐ-UBND ngày 04/6/2015 của UBND huyện Quốc Oai V/v phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch TMB; Văn bản số 1328/UBND-TNMT ngày 08/3/2016 của UBND Thành phố v/v chuyển diện tích đất dịch vụ để thực hiện đấu giá QSD đất	
133	Đất dịch vụ Nghĩa Hương	ONT	BQLDA&TXD huyện	1.56	0	0.00	huyện Quốc Oai	Xã Nghĩa Hương	Quyết định số 2765/QĐ-UBND ngày 24/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 29,926,7m ² đất thuộc địa bàn xã Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai; giao Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Quốc Oai thực hiện dự án đầu tư; Quyết định 2356/QĐ-UBND ngày 11/5/2016 của UBND huyện Quốc Oai phê duyệt phương án, danh sách các hộ được giao đất dịch vụ (đất ở) tại xã Nghĩa Hương	
134	Đất dịch vụ xã Phương Cách	ONT	BQLDA&TXD huyện	0.14	0	0.00	huyện Quốc Oai	Xã Phương Cách	Quyết định 123/QĐ-UBND ngày 12/1/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 1.526m ² đất thuộc xã Phương Cách, huyện Quốc Oai; giao UBND huyện Quốc Oai để thực hiện giao đất dịch vụ cho các hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp bị nhà nước thu hồi trên địa bàn xã Phương Cách	
135	Chuyển đất vườn, ao liền kề trong cùng thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở	ONT	UBND huyện Quốc Oai	1.50			huyện Quốc Oai	Các xã, thị trấn	Văn bản 2796/UBND-TNMT ngày 21/9/2021 của UBND huyện về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Quốc Oai; UBND huyện Quốc Oai chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát điều kiện, quy mô, diện tích và sự phù hợp với quy hoạch đô thị, quy hoạch có liên quan đến từng vị trí thửa đất đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về điều kiện, cơ sở pháp lý đối với các trường hợp đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất sân vườn liền kề trong cùng thửa đất sang đất ở theo quy định.	